

**AVISO DE APERTURA  
CONCURSO ABIERTO 02-2024**

La **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CARTAGENA Y BOLIVAR- COMFAMILIAR**, convoca a todos los interesados en participar en el presente **CONCURSO ABIERTO 02-2024**

**OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO BÁSICO, JARDINERÍA, ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE CARTAGENA Y BOLÍVAR "COMFAMILIAR": SEDE PIE DE LA POPA, INSTITUCIÓN EDUCATIVA, CENTRO RECREACIONAL NAPOLEON PEREA, CENTRO RECREACIONAL MAGANGUÉ, CENTRO RECREACIONAL TURBACO, SEDE ADMINISTRATIVA, CISC PRADO, SAN JOSE DE LOS CAMPANOS, MAGANGUÉ Y MOMPOX, CON SUMINISTRO DE INSUMOS, ELEMENTOS, MATERIALES Y EQUIPOS REQUERIDOS"**

**PRESUPUESTO OFICIAL:** La contratación de los servicios objeto del presente proceso de selección a favor de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CARTAGENA Y BOLIVAR-COMFAMILIAR, cuenta con el correspondiente respaldo presupuestal.

**IMPUESTOS:** Todos los impuestos establecidos en las normas tributarias a que haya lugar de acuerdo a la naturaleza del contrato deben ser asumidos por el oferente. Los impuestos a que haya lugar se descontarán y se cancelarán por la entidad con base en las normas existentes. Lo anterior, sin perjuicio de que resulten menores valores conforme a la oferta que haga el proponente que será beneficiario de la adjudicación del contrato.

Se establece como cronograma del presente proceso de selección el siguiente:

**1.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO.**

<b>CRONOGRAMA DEL PROCESO</b>	
<b>ACTUACIÓN</b>	<b>FECHA Y HORA</b>
AVISO DE LA CONVOCATORIA	16 de febrero de 2024. A través de la página WEB de la Caja.
PUBLICACIÓN DE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES	16 de febrero de 2024. A través de la Página Web de la Caja.
VISITA A LAS INSTALACIONES DE LA CAJA DONDE SE PRESTARÁ EL SERVICIO	19 de febrero de 2024. Inicia el recorrido por las Instalaciones administrativas de la Caja ubicadas en el Centro. Edificio Banco de Bogotá. Piso 4. Hora: 8:00 am.
OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES Y ACTUALIZACIÓN EN EL REGISTRO DE PROVEEDORES DE LA CAJA	Hasta el 20 de febrero 2024 las cuales se deberán remitir al correo electrónico: <a href="mailto:shirley.beltran@comfamiliar.org.co">shirley.beltran@comfamiliar.org.co</a> .  Los proveedores que deseen inscribirse o actualizar sus datos, deberán tramitarlo al correo electrónico: <a href="mailto:juan.vasquez@comfamiliar.org.co">juan.vasquez@comfamiliar.org.co</a> , con los formatos y anexos
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES	El 21 de febrero de 2023, se publicaran en la Página Web de La Caja.
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS Y CIERRE	El 23 de febrero de 2024. Se recepcionarán las propuestas hasta las 4:00 p.m en la siguiente dirección: Centro, Carrera 8. No. 34-62, Edificio Banco de Bogotá, Piso 6to. Cartagena (Bolívar).

	Las propuestas deberán entregarse de acuerdo a lo establecido en la Forma de Presentación de la propuesta descrita en éstos Pliego de condiciones.
TERMINO PARA SUBSANAR	Hasta el 28 de febrero de 2024
EVALUACION DE PROPUESATAS	29 de febrero de 2024.
TRASLADO DE LA EVALUACIÓN	29 de febrero de 2024. Página Web.
RECEPCION DE OBSERVACIONES A LA EVALUACION	01 de marzo de 2024, al correo electrónico: <a href="mailto:shirley.beltran@comfamiliar.org.co">shirley.beltran@comfamiliar.org.co</a> . Hasta el mediodía (12:00m)
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES A LA EVALUACIÓN E INFORME DEFINITIVO	01 de marzo de 2024. Página Web.
ADJUDICACION DEL PROCESO	01 de marzo de 2024. Página Web.
SUSCRIPCION Y LEGALIZACION DEL CONTRATO	A partir del 01 de marzo de 2024.

**PARTICIPANTES:** Podrán participar en la presente invitación las personas jurídicas que cumplan con los requisitos establecidos en estos términos de referencia.

Dado en Cartagena de Indias, el 16 de febrero de 2024.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO

**LESTER ROMERO MERCADO**  
Directora Administrativa (E)  
**CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR  
DE CARTAGENA Y BOLÍVAR –COMFAMILIAR**

Revisó:  
Efraín Cuadro Guzmán  
Subdirector Administrativo

Revisó: Lorena Prems Amaya  
Cargo: Coordinadora Contratación  
Control de Legalidad

Revisó: Alexandra Tapias Orozco  
Jefe Oficina Jurídica (E)  
Control de Legalidad